

**Mátraterenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2020. (X.29.) önkormányzati rendelete¹**

**Mátraterenye Község Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló
2/2005. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (4) bekezdés a) pontja szerint eljáró érdekelt államigazgatási szervek véleményének kikérésével, Mátraterenye Község Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 2/2005. (II.15.) Ök. rendeletét (továbbiakban: Helyi Építési Szabályzat) a következők szerint módosítja:

1.§

Mátraterenye Község Helyi Építési Szabályzata 23.§ -a kiegészül a (4) bekezdéssel, az alábbiak szerint.

„Közlekedési és közműelhelyezési terület

23.§

Közlekedési terület
(KÖu jelű)

- (4) Amennyiben a telekalakítás kizárólag a közterület lejegyzése céljából vagy állami beruházás keretében megvalósuló közlekedési infrastruktúra fejlesztés érdekében kerül sor, úgy a visszamaradó építési telek, telek akkor is kialakítható, ha a kialakuló építési telek, telek - minimális telekméretre, maximális beépítettségre és minimális zöldfelületre vonatkozó - paraméterei az építési övezet, övezet előírásaitól eltérnek.”

2.§

A Helyi Építési Szabályzat 25. § -a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„25.§

Forgalmi út

(1) Forgalmi út a

- a) 23.sz. Kisterenye – Tarnalelesz másodrendű főközlekedési út (Egri út)
- b) 2303 sz. Salgótarján – Nádújfalu összekötő út (Kossuth Lajos út)
- c) 23108 sz. Mátranováki bekötő út (Szabadság út)

(2) A külterületi szakaszon a forgalmi út védőtávolsága 50,00 – 50,00 méter.”

3.§

A Helyi Építési Szabályzat 29. § -a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Külterületi út
„29.§
Forgalmi út

(1) Forgalmi út a

- a) 23 sz. Kisterenye – Tarnalelesz másodrendű főútvonal
- b) 2303 sz. Salgótarján – Nádújfalu összekötő út

4.§

Mátraterenye Község Helyi Építési Szabályzata belterület szabályozási tervlapja (SZT) jelen rendelet 1. melléklete (SZT-M/1), szerint módosul a külterület szabályozási tervlapja (SZK tervlapjai) , jelen rendelet 1. melléklete (SZT-M/2) szerint módosul .

5.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Mátraterenye, 2020. október 21.

Gecse László sk.
polgármester

Urbányi Edina sk.
jegyző

Záradék:

A 12/2020. (X.29.) önkormányzati rendelet kihirdetése 2020. október 29.napján megtörtént

A rendelet hatályba lépésének napja: 2020. október 30.

A rendelet hatályát veszti: 2020. október 31.

Mátraterenye, 2020. október 29.

Urbányi Edina sk.
jegyző

1. melléklet a 12/2020. (X.29.) önkormányzati rendelethez

Rajzszám	Rajz megnevezése	Méretarány
SZT-M/1	Mátraterenye Község Szabályozási tervének módosítása a 23-as számú főút nyomvonalához kapcsolódóan - belterület	M=1: 5 000
SZT-M/2	Mátraterenye Község Szabályozási tervének módosítása a 23-as számú főút nyomvonalához kapcsolódóan – külterület	M=1: 5 000