

JEGYZŐKÖNYV

Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2021. november 4-i soronkívüli, nyílt üléséről

9/2021.

Készült: Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő – testülete - **2021. november 4-én megtartott – soronkívüli, nyílt üléséről.**

Az ülés helye: Mátraterenye - Községháza nagyterme
(Mátraterenye, Kossuth út 178.)

Jelen vannak: Gecse László polgármester, Gyurcsák Tamás alpolgármester, Serfőző Péter alpolgármester, Almádi István, Koósné Czene Katalin Andrea, Telek Tamás képviselők

Állandó meghívott: Urbányi Edina jegyző
Véghné Nádasdi Zsuzsanna jkv. vezető

Meghívottak: Kertész Mónika főtanácsos
Pádár Andrea vezető-tanácsos

Gecse László polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a polgármester és 5 fő képviselő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

NAPIRENDI JAVASLAT

1.) Orvosi ügyeleti ellátás megszervezése

Előterjesztő: Gecse László polgármester

2.) Közvilágítás korszerűsítéséhez kapcsolódó döntés meghozatala

Előterjesztő: Gecse László polgármester

3.) Egyéb időszerű feladatok

3/1.) Művelődési ház használatba adási szerződésének jóváhagyása

Előterjesztő: Gecse László polgármester

3/2.) Bejelentések, tájékoztatások

Előterjesztő: Gecse László polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal-egyetértve a polgármester indítványával-megállapítja ülés napirendjét.

1.) Orvosi ügyeleti ellátás megszervezése

Előterjesztő: Gecse László polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete.)

Gecse László polgármester elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, ahogy eddig is, úgy továbbra is Bátorterenye Város Önkormányzatával közösen legyen megszervezve az orvosi ügyelet a határozati javaslatban szereplők szerint.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal – vita mellőzésével - a határozati javaslatot elfogadva a következő határozatot hozza:

29/2021. (XI. 4.) sz. Határozat

1.) Mátraterenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló, 2015. évi CXXIII. törvény 5.§(1) bekezdés c) pontjában foglalt, az egészségügyi alapellátás körébe tartozó háziorvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti ellátást Bátorterenye Város Önkormányzatával együttműködve, a feladatellátásra megfelelő engedéllyel rendelkező szolgáltató megbízásával kívánja biztosítani.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Gecse László polgármester

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Bátorterenye Város Önkormányzatát, hogy az 1. pontban foglalt feladatellátás 2022. március 1-től 2024. február 28-ig történő folyamatos biztosítása érdekében a közbeszerzési eljárást – ideértve a benyújtott ajánlatok elbírálását és értékelést végző bíráló bizottság létrehozását is – folytassa le, és a kiválasztott szolgáltatóval az Önkormányzat nevében feladat-ellátási szerződést kössön.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Gecse László polgármester

3.) A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a kiválasztott szolgáltatónak fizetendő díj NEAK (Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő) támogatással nem fedezett részének lakosságszám arányos hányadát hozzájárulásként biztosítja Bátorterenye Város Önkormányzata részére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Gecse László polgármester

4.) A képviselő-testület feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a közbeszerzési eljárás során kiválasztott szolgáltató a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel az Önkormányzat nevében, de a saját javára közvetlenül kössön finanszírozási szerződést.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Gecse László polgármester

2.) Közvilágítás korszerűsítéséhez kapcsolódó döntés meghozatala

Előterjesztő: Gecse László polgármester

(Közvilágítási szerződés hatályosítás és módosítás VII. és a Közvilágítási szerződés egységes szerkezetbe foglalva a VII. számú hatályosítással és módosítással” című szerződés, határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Gecse László polgármester: A módosított szerződésben szerepel a 404 db új ledes lámpatest üzemeltetése és a bővítésben szereplő plusz 10 db lámpatest is. Felhatalmazó levél, vagyis inkasszós meghatalmazást is kérnek a szerződésben, ami 15 évre szól. Ha minden jól megy záros határidőn belül a kivitelezés is megkezdődhet.

Kertész Mónika pénzügyi vezető-főtanácsos: Azért kérik a felhatalmazást az inkasszálásra, mert a beruházónak biztosíték kell, hogy a befektetett tőkéje megtérüljön. Az önkormányzat költsége lényegében kevesebb nem lesz sajnos, mivel hiába lesz kevesebb a fogyasztás, a különbözetet rendszerhasználati díjként ugyanúgy meg kell fizetni.

Gyurcsák Tamás alpolgármester: A mostani vagy már a ledes díjat fogjuk még 15 évig fizetni ?

Kertész Mónika pénzügyi vezető-főtanácsos: A jelenlegi elszámolás alapján fogjuk fizetni a díjat.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal - vita mellőzésével - a határozati javaslatot elfogadva a következő határozatot hozza:

30/2021. (XI. 4.) sz. Határozat

Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Közüvilágítási szerződés hatályosítás és módosítás VII. és a Közüvilágítási szerződés egységes szerkezetbe foglalva a VII. számú hatályosítással és módosítással” című szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Gecse László polgármester

3.) Egyéb időszerű feladatok

3/1.) Művelődési ház használatba adási szerződésének jóváhagyása

Előterjesztő: Gecse László polgármester

(Használatba adási szerződés-tervezet és határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete.)

Gyurcsák Tamás alpolgármester: Elmondja, hogy a tervek szerint 2022. 07.09-én szeretne a Nádújfaluért Baráti Egyesület Palacsinta fesztivált szervezni Nádújfalu településrészen a Vendégház parkjában. Szomorúan látja, hogy az iskola visszaköltözése még mindig bizonytalan, vagyis elképzelhető, hogy még abban az időpontban is a Salgótarjáni Tankerületi Központ” fennhatósága alatt” lesz a terület. Ezért javasolja, hogy a használatba adási szerződésbe kerüljön be ez az esemény, amire akkor visszaadná a területet a Tankerület.

Pádár Andrea pénzügyi vezető-tanácsos: Véleménye szerint nem kellene beleírni ebbe a szerződésbe, hanem a rendezvényt megelőzően külön megállapodásban rögzítenék a felek az erre vonatkozó feltételeket.

Kertész Mónika pénzügyi vezető-főtanácsos: Pontosan ilyen rendezvények megtartására készül a tóparti beruházás, a színpad és ami ehhez szükséges. Ráadásul ott nincs gond a

parkolással és biztonsággal lehet közlekedni, hiszen ott nincs forgalom. Miért nem oda tervezik eleve ezt a rendezvényt?

Gyurcsák Tamás alpolgármester: Már korábban javasolta, hogy évente 1-1 nagyobb volumenű rendezvényt szervezzünk, egyik évben Nádújfaluban, a másik évben Homokterenyén. A szervező egyesület is ragaszkodna a hagyományos nádújfalusi helyszínhez.

Serfőző Péter alpolgármester: Sem az odajáró 80 tanuló és szülei, sem a pedagógusok és egyéb dolgozók nem örülnek annak, hogy még mindig egy olyan épületben folyik a tanítás, ami nem arra való. Ráadásul a felújított iskola épülete kihasználatlanul állásában megy tönkre úgy, hogy még birtokba se vették az épületet a gyerekek és a pedagógusok. Mindenkinek kínos ez a helyzet.

Gecse László polgármester: A hallottak alapján javasolja, hogy a tervezettől eltérően kerüljön be a szerződésbe, hogy az önkormányzat a következő évben 3 hétvégén igényt tart a Vendégház épületére és annak parkjára.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, a polgármester kiegészítési javaslatával a határozati javaslatot elfogadva a következő határozatot hozza:

31/2021. (XI. 4.) sz. Határozat

Mátraterenye község Önkormányzatának Képviselő testülete a 3146 Mátraterenye Kossuth út 325. sz. alatti művelődési házra vonatkozóan a használatba adási szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gecse László polgármester

3/2.) Bejelentések, tájékoztatások

Urbányi Edina jegyző: A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2021. július 1-i hatállyal módosult. A törvény 8-8/A §-ai változtak, mely alapján az önkormányzati településkép-érvényesítési eszközök tekintetében a településkép védelme érdekében megtehető intézkedések jogkörét a polgármester helyett az önkormányzat, ennek értelmében a képviselő-

testület gyakorolja. A törvény módosítása okán Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 12/2017. (XII.22.) önkormányzati rendeletét ennek megfelelően módosítani szükséges.

A képviselő-testület **4 igen** szavazattal **2 nem** szavazat mellett, a jegyző indítványát elfogadva a következő határozatot hozza:

32/2021. (XI. 4.) sz. Határozat

Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy módosítani kívánja Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 12/2017. (XII.22.) önkormányzati rendeletét a településkép védelméről. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a rendelet-tervezet elkészítésére és a hozzá kapcsolódó véleményeztetési eljárás lefolytatására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Urbányi Edina jegyző

Gecse László polgármester az Általános iskola felújítása kapcsán elmondja, hogy újabb egyeztetést követően megállapították a szakemberek, hogy szükséges az épület Műszaki - Gazdasági Tájékoztatójának módosítása. A kettő helyett egy mérőhely lesz kialakítva és abban 3 db 200 Amper-os biztosíték. Az áramváltós kapcsoló 2 db doboza 1,5 mFt darabonként. Összességében 4,5 mFt-os bővítés szükséges a fűtési rendszerhez – ami kimaradt a tervezésnél vagy a kivitelező hagyta ki.

Pádár Andrea pénzügyi vezető-tanácsos: Azt, hogy 2 mérőhely helyett 1 szekrény legyen, az ÉMÁSZ független szakértője javasolta azzal, hogy így is elég lesz a kapacitás. Ehhez új MGT-t készíttetnek az ÉMÁSZ-al. Ezzel 1,5 mFt-ot lehetne megspórolni és 225 Amper-rel lesz kevesebb a fogyasztás.

Gecse László polgármester a Szurdok Szolg. projekt nyílt közbeszerzési eljárásáról elmondja, hogy sajnos újra ki kell írni, mivel első körben vagy kevesebb ajánlat érkezett, vagy magasabb összeggel, ami bőven meghaladja a keretet. Ezért valószínűleg november 30-ig meg kell emelni az összegeket. Itt is ráemelésre lesz szükség, különben nem tudjuk megvalósítani a beruházást. Mivel a kiviteli terv kész, és a költségvetési terv is elkészült nem lenne jó dolog most veszni hagyni az erre elnyert támogatást.

Kertész Mónika pénzügyi vezető-főtanácsos: Az iskola energetikai felújítási pályázata kapcsán, - de ide lehet sorolni valamennyi pályázatát az önkormányzatnak – probléma, hogy soha nem elég az elnyert támogatás, minden projekthez több milliót kell, hogy hozzá tegyen az önkormányzat. A Szurdok Szolg. esetében sem más a helyzet. A majdan ott dolgozók bérére egy forint nincs a pályázatban, a bevételi tervek sem reálisak, de ezt már az elején is tudták a képviselők. Mégis mindig megszavazza és belevág a testület ezekbe a pályázatokba.

Arról nem beszélve, hogy megérne egy kis időt rászánni arra, hogy megtekintsék az elkészült beruházásokat. Van, ami beázik, máshol a burkolólapok, csempék hullanak, nem záródnak a nyílászárók, nem tudjuk felfűteni az épületeket és még sorolhatnánk. Pénzügyileg teljesen bizonytalan az üzemeltetésük. Sokkal jobban meg kellene fontolni, hogy mit vállal a testület.

Gecse László polgármester a tóparton készülő Színpad építésével kapcsolatban elmondja, hogy lejárt a határideje a beruházásnak, ami sajnos még most sincs készen. Még mindig kell hozzá 1-2 hét, hogy a tető is rákerüljön.

Az Alkotmány út végi földút eredeti állapot visszaállításával kapcsolatban érkezett lakossági kérelemmel kapcsolatban az alábbi információt kapta. Ezt a földutat a tulajdonos – teljesen szabálytalanul a saját telkével együtt – lekerítette. Ezen a földúton több terület tulajdonosa közelítené meg a saját földjét. Ezért kéri, hogy az önkormányzat szólítsa fel a területet mostani tulajdonosát a kerítés elbontására és az eredeti állapot visszaállítására. A földmérő kimérte a földutat, ami pontosan félbevágva halad át az ingatlan közepén. Egyeztetve a Földhivatal illetékesével, saját hatáskörben fogják megvizsgálni, hogy a korábbi mérés vagy bejegyzés alkalmában milyen hiba történhetett, mert a jelenlegi helyzet arra utal.

A már korábban jelezett **Jánosakna Albert Pál úti osztatlan közös tulajdon megszüntetése** ügyében is az derült ki, hogy egy korábbi ügyvédi vagy a Földhivatali bejegyzés alkalmával történt egy olyan hiba, hogy az Albert Pál út a lakosok tulajdonába került az egész terület, mint osztatlan közös tulajdon holott annak 70%-a önkormányzati tulajdon.

Ennek megszüntetésére itt is ki kell mérteni az egyéni területeket és meg kell szüntetni az osztatlan közös tulajdont . Visszaadni az út tulajdonjogát az önkormányzatnak, illetve úttá kell minősíteni.

A **Mikszáth úttal** párhuzamosan elhelyezkedő **üzemi út** közfoglalkoztatotti programnak megfelelően **elkészült**. Az igaz, hogy a kamionok többsége még mindig a Mikszáth utat használja az elkészült üzemi út helyett.

A Magyar Falvak Programban 100%-os támogatással nyert az önkormányzat a **jánosaknai ravatalozó felújítására**. Tetőcserét, gipszkartonozást és festést tervezünk.

Koósné Czene Katalin Andrea képviselő asszony elmondja, hogy nagyon szépen rendbe lett téve a nádújfalusi temető Mindenszentek ünnepére. De a Hősök sírjait pályázati támogatásból vagy HM támogatással fel kellene újítani, az nem maradhat úgy, mert nagyon rossz állapotban vannak.

Gyurcsák Tamás alpolgármester: Ilyenek a településen lévő Keresztek is, azok is felújításra szorulnak. Csak nem tudjuk, hogy kihez tartoznak.

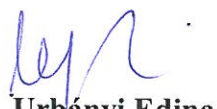
Urbányi Edina jegyző: A Honvédelmi Minisztériumtól kérhetünk tájékoztatást a sírok ügyében, illetve a Keresztek esetében a diakónus segíthet, hogy egyházi tulajdonban vannak-e?

Más napirend, kérdés, bejelentés nem lévén a polgármester a testület ülését 17.30 órakor bezárja.

K.m.f.


Gecse László
polgármester




Urbányi Edina
jegyző