

# **JEGYZŐKÖNYV**

**Mátraterenye Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete**

**2023. június 15-i rendkívüli, nyílt üléséről  
7/2023.**

**Készült:** Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő – testülete - **2023. június 15-én megtartott – rendkívüli, nyílt üléséről.**

**Az ülés helye:** Mátraterenye - Községháza nagyterme  
(Mátraterenye, Kossuth út 178.)

**Jelen vannak:** Gecse László polgármester, Serfőző Péter alpolgármester, Gyurcsák Tamás alpolgármester, Kotroczó Zoltán képviselő

**Állandó meghívott:** Urbányi Edina jegyző  
Kertész Mónika pénzügyi főtanácsos (1-2. napirendnél)  
Szabó Ágnes jkv. vezető  
Csikós Árpád MRNÖ elnök

**Gecse László polgármester** megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a Polgármester és 3 fő képviselő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendjére azzal a javaslattal, hogy az 1. és 2 napirendet összevontan tárgyalja a testület.

### **NAPIRENDI JAVASLAT**

#### **1.) Takarékosági intézkedésekkel kapcsolatos döntések**

Előterjesztő: Gecse László polgármester

#### **2.) Pályázat benyújtása rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásra**

Előterjesztő: Gecse László polgármester

#### **3.) Ingatlanügyek**

3.1. Mátraterenyei 1358 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában beérkezett ajánlatokkal kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Gecse László polgármester

3.2. Mátraterenyei 201 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában beérkezett ajánlatokkal kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Gecse László polgármester

3.3. Mátraterenyei 1036/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előterjesztő: Gecse László polgármester

#### **4.) Egyéb időszerű feladatok**

A képviselő-testület **-4 igen** szavazattal megállapítja ülése napirendjét.

**1-2. napirendi pont: Takarékosági intézkedésekkel kapcsolatos döntések és pályázat benyújtása rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásra**

Előterjesztő: Gecse László polgármester

(Határozati javaslatok a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Gecse László polgármester:** Az Önkormányzat gazdasági helyzetére tekintettel rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatást kívánunk igénybe venni, de ennek az a feltétele, hogy takarékosági intézkedéseket kell hoznunk.

Ismerteti az első határozati javaslatot.

**Kertész Mónika főtanácsos:** Felül kellene vizsgálni a Toldinet előfizetést. 15 felhasználóhely szerepel a számlán, utána kell nézni, hogy hova is fizetünk, és mindegyikre szükség van-e.

**Gecse László polgármester:** Az önkormányzat, és intézeteinek fűtési költségét úgy csökkenti, hogy a helyiségek hőmérsékletét 18 celsius fokra maximalizálja, és ahol lehetséges, fával történő fűtéssel segítünk rá. Javasolja a határozati javaslatot kibővíteni az internet előfizetésekkel és a fűtéssel kapcsolatos csökkentésekkel.

Röviden összefoglalva; a telefon, a posta, az internet és a fűtés költségein tudunk valamelyest spórolni.

A képviselő-testület – vita mellőzésével – **4 igen** szavazattal a kibővített határozati javaslatot elfogadva a következő döntést hozza:

**44/ 2023. ( VI.15) Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy felkéri a jegyzőt, hogy tekintse át Mátraterenye Község Önkormányzatánál a köztisztviselők mobiltelefon használatát, az önkormányzat és intézményei internet előfizetéseit, a hivatalos iratok – ha mód van rá - elsősorban elektronikus úton való küldését. További intézkedésként elrendeli, hogy a*

*fűtési szezonban az Önkormányzat hivatalában és intézményeiben a helységek hőmérséklete a 18 celsius fokot nem haladhatja meg, a gázfűtésre, ahol arra lehetőség van fával rásegít.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Urbányi Edina jegyző*

**Gecse László polgármester:** Ismerteti a második határozati javaslatot, miszerint kerüljön visszavonásra a 18/2023. (III.28.) képviselő-testületi határozat.

**Csikós Árpád, MRNÖ elnök:** Az előre kalkulált 25.000,-Ft-os malac ára, 40.000,-Ft fölé ment, ekkora árkülönbséggel nem tudjuk a jószágot beszerezni. Szerencsére lehetséges a malac helyett csirke, és kacsza beszerzésére fordítanunk az összeget, módosítási kérelmünket elfogadták. A csirkének és a kacsának indítótápot kell adni, az eladó, nem vállal az elhullásért felelősséget, ha 5 héten keresztül nem azzal a táppal etetik a jószágot, amit előírtak neki. Ez a táp 36.000,-Ft-ba kerül. A Képviselő testület elfogadta a határozatot 2023. március 28-án, miszerint az Önkormányzat támogatja az MRNÖ-t, 300.000,-Ft-tal, amit 3 részletben fizet ki, április, május és június hónapban. Eddig egy forint sem érkezett a MRNÖ részére, ezért most már egy összegben lenne szükségünk a pénzre.

Kérem a Polgármester Urat, hogy a korábban hozott határozatot hajtsa végre.

**Kertész Mónika főtanácsos:** Azért nem lett elutalva az összeg, mert nem volt miből. A Képviselő Testület mikor elfogadja a költségvetést, kötelezettséget vállal a szociális feladatok ellátására is. El kell dönteni, hogy az étkezést fizetjük-e ki a vállalkozónak – ami kötelező feladat- vagy a kacsák és csirkék tápjához teszünk hozzá – ami nem kötelező feladata az önkormányzatnak. Döntse el a testület, hogy mi a fontosabb, pl. a közvilágítás kifizetése vagy a táp? Adjon a roma nemzetiségi önkormányzat olyan családoknak haszonállatot, akik fel is tudják nevelni. Állítsunk fel fontossági sorrendet. A villanyszámla fizetési határideje pl. 3 hónapra lejárt.

**Csikós Árpád MRNÖ elnök:** A 300.000,-Ft-os kifizetés nem hasonlítható össze a közvilágítással, és a gyereketkeztetéssel.

**Kertész Mónika főtanácsos:** Döntse el a képviselőtestület, mi a sürgős, mi a fontos. Ha olyan fontos a táp, akkor folyószámlahitelből el tudja utalni az önkormányzat, de annak óriási kamata van.

**Gecse László polgármester:** Az a 40 család nagyon várja az állatokat és a tápot is, ha megígértük adjuk is oda a támogatást.

**Gyurcsák Tamás alpolgármester:** Megértem Elnök Úr aggodalmát. Arra is volt testületi döntés, hogy megrendezzük a Tóparti-Halparty-t. Ezt a döntést is felül kell vizsgálni mert beláttam, hogy hitelből nem lehet többmilliós rendezvényt tartani. Számomra is kínos a vendégművész lemondása. Nem mondom, hogy adjuk oda, vagy ne adjuk, de annyira bizonytalan a világ, hogy hitelből nem szabad finanszírozni semmit.

**Kertész Mónika főtanácsos:** Az MRNÖ bankszámláján jelenleg több pénz van, mint az Önkormányzatén.

**Gyurcsák Tamás alpolgármester:** Az MRNÖ nem tudná megfinanszírozni a tápot addig, amíg az önkormányzatnak lesz rá kerete?

**Kertész Mónika főtanácsos:** Ha hitelből utalunk az MRNÖ-nek, akkor minden tartozást kiegyenlíthetünk a hitelből. Javasolnám felülvizsgáltatni az önkormányzatok folyószámláját, hogy mire mennyit költünk. Következő ülésre felhozom a havi költségeket átnézésre.

**Urbányi Edina jegyző:** Minden ülésen elmondtuk, hogy takarékoskodni kell. Nem tudunk félretenni, mert 2x annyit költ az önkormányzat, mint amennyije van. Folyamatosan vannak olyan költségek, amelyek nem voltak betervezve, például a bankautomata, és gyógyszerár beüzemelése, a nagy tó vízjogi engedélye és még sorolhatnám.

**Kertész Mónika főtanácsos:**

Még egy pályázatunk sem jött ki annyi pénzből, amire a pályázat szólt, mindig hozzá kellett tenni mindenhez saját költségvetésből.

**Gyurcsák Tamás alpolgármester:** Igaz, hogy a tápra szánt 300.00 Ft megspórolása nem sok, mindenben spórolni lehetne, de sok kicsi sokra megy. Ezért mondtam, hogy valami megoldást

kell találni. Ha van rá mód oldja meg a MRNÖ és ha lesz az önkormányzatnak pénze, akkor kifizetésre kerül a kért összeg.

**Kotroczó Zoltán képviselő:** Amikor esküt tettünk, én nemmel szavaztam a tiszteletdíjra. Volt idő, amikor felére csökkentettük, aztán megint meg lett emelve. Az a tapasztalat, hogy a vezető politikus nem a saját jövedelmén spórol. Ha felelős vezetőnek érezzük magunkat, magunkon kell kezdenünk a spórolást. Javaslom, hogy csökkentsük a tiszteletdíjunkat, vagy mondjunk le róla, ennyivel is több maradna az önkormányzatnál, aki valójában akar tenni Mátraterenyéért, az juttatás nélkül is fog tenni. A MRNÖ többször kérte már az önkormányzat segítségét, most mi vagyunk gondban, legyenek annyira méltányosak, hogy megpróbálják megoldani ők ezt a problémát. A nincsből nem tudunk adni.

**Gecse László polgármester:** Ha az önkormányzat költségvetése majd úgy áll, akkor oda tudjuk adni a kért támogatást. Én a saját pénzemből felajánlok 100.000,-Ft-ot magánemberként a MRNÖ-nek. Az Önkormányzat is szeretne támogatást nyújtani, de a jelenlegi helyzetben ez nem megoldható. A településen működő vállalkozóktól már kértem, hogy amennyiben lehetséges, az adót fizessék be korábban, de ez a bevétel a szeptemberi költségvetésből fog hiányozni. Az önkormányzati ingatlanok értékesítéséből befolyó összegek terhére is tudnánk ígérni.

**Serfőző Péter alpolgármester:** Nagyon eltérünk a témától. Igen, én sem adtam be javaslatot a költségcsökkentésre. Nagyon sok szigorítás van, más is kellemetlen helyzetbe került, például a sportegyesület is több millió támogatásra várt, de este 8 órakor jött egy e-mail, hogy a jelenlegi keret, ami a NAV-on keresztül érkezett volna, elfogyott, nincs, várjunk türelemmel a következő lehetőségre. A 300.000,-Ft, ha nincs semmi, akkor nagyon sok. A határozati javaslatok, megszorítások szinte mindenkit érintenek, önkormányzatot, civil szervezeteket, sportot stb. Gyurcsák Tamás alpolgármester által megfogalmazott javaslat megfontolandó, hogy a MRNÖ saját számlájáról finanszírozza elő a tápra valót. 33 éve ülök ebben a teremben, sok-sok évig nem volt ellenszolgáltatás a képviselői tevékenység végzése után. Személy szerint támogatom, hogy a tiszteletdíjunk egy részét ajánljuk fel.

**Gyurcsák Tamás alpolgármester:** Azért kell a tiszteletdíj, hogy tudjunk miből adni.

**Kotroczó Zoltán képviselő:** Adott esetben, amikor volt tiszteletdíj, nézze már meg mindenki, hogy abból adott-e valamelyikünk is valamit, akár erőn felül is?

**Gyurcsák Tamás alpolgármester:** A hat képviselő-össze tudná dobni a tápra valót, ha már megszavaztuk.

**Csikós Árpád MRNÖ elnök:** Nagyon aranyosak vagytok, de a felajánlást nem fogadhatom el. Ha az Önkormányzat betartotta volna az ígérését, nem lenne most gond. A Polgármester Úr felajánlását megköszönöm. Ha az önkormányzatnak bele kell nyúlnia az említett folyószámlahitelbe akkor mennyi 200.000,-Ft kamata? Nem hiszem, hogy ez az összeg dönti csődbe az Önkormányzatot.

**Kertész Mónika főtanácsos:** Nem csak a 200.000,-Ft-ot kell nézni. Másfelé is vannak kötelezettségeink. A költségvetési rendelet - amit még februárban elfogadott a testület - magasabb rendű jogszabály, mint a határozat. Ha az MRNÖ-nek elutaljuk az összeget, akkor minden más tartozást is elutalhatunk.

**Gecse László polgármester:** Legkésőbb mikorra van szüksége az MRNÖ-nek az összegre?

**Csikós Árpád MRNÖ elnök:** Most, és most már egy összegben, mert érkezik a jószág. Ha nem kapják meg a tápot, amit ígértem, azt feltételezik, hogy az arra szánt összeggel visszaéltem.

**Gecse László polgármester:** Igaza van Elnök Úrnak, ha nem adjuk oda, a lakosság háborogni fog.

**Gyurcsák Tamás alpolgármester:** Az Önkormányzat olyan helyzetbe került, hogy nem tudja finanszírozni az állatok felneveléséhez szükséges tápot. Ezért azt javaslom, hogy a képviselőtestület tagjai bocsájtsák rendelkezésre az összeget.

**Kotroczó Zoltán képviselő:** Az önkormányzatnak nincs pénze. Polgármester Úr felajánlott magánemberként 100.000 Ft-ot. A napokban tisztázódni fog, hogy a képviselő-testületi tagok saját pénzükből fogják-e tudni támogatni a MRNÖ-t. Javaslom, hogy a 18/2023. (III.28.) sz. határozat kerüljön visszavonásra.

Más kérdés, hozzászólás nem lévén a Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. A képviselő-testület – vita mellőzésével – **4 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadva a következő döntést hozza:

#### **45/ 2023. ( VI.15)Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat gazdasági helyzetére való tekintettel visszavonja a 18/2023. (III.28.) számú határozatát.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Gecse László polgármester*

**Gecse László polgármester:** Ismerteti a harmadik határozati javaslatot. Településünkön darts, teke, és futball sportegyesület működik. Az Önkormányzat vállalja, hogy a sporttevékenység végzését biztosító helységet, és a helységhez kapcsolódó rezsiköltséget továbbra is biztosítja, de ezen felül további támogatást nem tud nyújtani.

**Gyurcsák Tamás alpolgármester:** A sportegyesületek ha nem kapnak támogatást, meg fognak szűnni.

**Kotroczó Zoltán képviselő:** Igaz, hogy az önkormányzat fizeti a rezsiköltségeket, de ha a teke csapat nem kap támogatást, a nevezési díjat sem tudják befizetni.

**Serfőző Péter alpolgármester:** Az MTSE sem.

**Gecse László polgármester:** A 2023.06.15.-től további támogatást nem tud nyújtani az Önkormányzat sem a civil szervezeteknek sem a sportegyesületeknek.

**Gyurcsák Tamás alpolgármester:** Azért vagyunk bajban, mert az állami költségvetésből visszavontak 20 milliót?



**Kertész Mónika főtanácsos:** Az csak az egyik ok. Azon kívül jóval kevesebb volt a bevételünk az iparüzési adóból mint a tavalyi évben, többletkiadások merültek fel, például a közvilágítás is milliókkal több volt, mint az elmúlt évben. A Szurdok Szolg. is egyenlőre napi 60-70.000,- Ft veszteséggel működik.

Más kérdés, hozzászólás nem lévén a Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. A képviselő-testület – vita mellőzésével – **4 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadva a következő döntést hozza:

**46/ 2023. ( VI.15)Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, az önkormányzat gazdasági helyzetére való tekintettel 2023.06.15. napjától felfüggeszti a sport szervezetek támogatását.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Gecse László polgármester*

**Gecse László polgármester:** Ismerteti a negyedik határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. A képviselő-testület – vita mellőzésével – **4 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadva a következő döntést hozza:

**47/ 2023. ( VI.15) Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat gazdasági helyzetére való tekintettel felülvizsgálja a településüzemeltetéssel kapcsolatos kiadásokat és felfüggeszt minden olyan szolgáltatást és azok működtetését, melyek a településen csak látványelemként működnek.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Gecse László polgármester*

**Gecse László polgármester:** Ismerteti az ötödik határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület – vita mellőzésével – **4 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadva a következő döntést hozza:

#### **48/ 2023. ( VI.15) Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat gazdasági helyzetére való tekintettel, 2023. évet követően - határozatlan ideig - a civil szervezetek támogatását felfüggeszti és 2023.06.15. napjától a civil szervezetek többlet támogatási igényeit nem támogatja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Gecse László polgármester*

**Gecse László Polgármester:** Ismerteti a hatodik határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület – vita mellőzésével – **4 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadva a következő döntést hozza:

#### **49/ 2023. ( VI.15) Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat gazdasági helyzetére való tekintettel az Integrált Községi Szintér (3145. Mátraterenye, Kossuth út 178.), Községi Szintér (3146 Mátraterenye Kossuth út 325.), Községi Szintér – Tájház (3146 Mátraterenye, Kossuth út 241.) és Községi Szintér – Helytörténeti kiállítás (3146 Mátraterenye, Kossuth út 325.) nyitva tartását és látogathatóságát a közüzemi kiadások csökkentése okán korlátozza.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Gecse László polgármester*

**Gecse László polgármester:** Ismerteti a hetedik határozati javaslatot. Nagy költségvetésű rendezvényeket nem tartunk meg, lemondjuk a Tóparti-Halparty-t. Az Augusztus-20-i rendezvényünket a tóparton fogjuk megtartani, visszafogott költségvetéssel, és garantálom, hogy összegyűjtök 500.000,-Ft támogatást a helyi vállalkozóktól, és hívjunk olyan előadót, akinek a díjazása ebbe a keretbe belefér.

Más kérdés, hozzászólás nem lévén a Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. A képviselő-testület – vita mellőzésével – **4 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadva a következő döntést hozza:

#### **50/ 2023. ( VI.15) Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat gazdasági helyzetére való tekintettel a 8/2023. (II.15.) számon, „Mátraterenye Község Önkormányzat 2023. évi rendezvénytervének jóváhagyása” tárgyában kiadott Rendezvénytervét módosítja. A nagyobb kiadással járó rendezvények törlésre kerülnek.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Gecse László polgármester*

**Gecse László polgármester:** Javasol egy következő határozati javaslatot a kiadások csökkentésére, mégpedig az ivóutak, közutak felülvizsgálatát. A Gárdonyi és Berzsényi úton van 1-1 olyan közkút, ami lezárásra kerülhetne, mert ezekben az utcákban ki van építve a vezetékes víz az ott élő családoknál.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület – vita mellőzésével – **4 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadva a következő döntést hozza:

### **51/ 2023. ( VI.15) Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat gazdasági helyzetére való tekintettel, a közutak működésének szükségességét felülvizsgálva, a Gárdonyi u 36. és a Berzsényi út 7. szám előtt található közutak bezárásáról dönt.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Gecse László polgármester*

**Gecse László polgármester:** Ismerteti rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás határozati javaslatát. Meghoztuk a takarékosági intézkedéseket a hivatali működéssel, többlet támogatásokkal, sporttal, civil szervezetekkel, településüzemeltetéssel és a kultúrát érintő korlátozásokkal kapcsolatban.

Az elavult köztéri lámpák világító teste is led-esre lettek cserélve, ezzel is tettünk azért, hogy csökkentsünk a költségeinken.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület – vita mellőzésével – **4 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadva a következő döntést hozza:

### **52/ 2023. ( VI.15) Határozat**

- 1.) *Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. számú melléklet 2.1.5. pontja alapján támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására.*
- 2.) *Mátraterenye Község Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert az Ávr. 75. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatok megtételére:*

- a) a támogatási igényben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, valósak és hitelesek, valamint arra vonatkozóan, hogy az adott tárgyban támogatási igényt korábban vagy egyidejűleg mikor és hol nyújtott be.
- b) Mátraterenye Község Önkormányzata nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,
- c) a megpályázott támogatáson kívüli saját forrás rendelkezésre áll,
- d) Mátraterenye Község Önkormányzata megfelel az Áht. 50. §-ában meghatározott követelményeknek
- e) Mátraterenye Község Önkormányzata nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja,
- f) Mátraterenye Község Önkormányzata biztosítékmentességgel rendelkezik.
- g) Mátraterenye Község Önkormányzata a költségvetési támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik,
- h) a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez nem kötött

Határidő: azonnal és a pályázat szerint

Felelős: Gecse László polgármester

### **3. napirendi pont: Ingatlanügyek**

3.1. Mátraterenyei 1358 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában beérkezett ajánlatokkal kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Gecse László polgármester

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Gecse László Polgármester:** A 1358 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló hirdetményt a szokásos módokon közzétettük, az ingatlanra egy ajánlattevő jelentkezett.

A beérkezett ajánlat a felhívásban foglaltaknak megfelelt.

**Kotroczó Zoltán képviselő:** A hrsz megjelölés nem mond semmit. Kérem, hogy legközelebb pontos cím megjelölésével, vagy ha ilyennel nem rendelkezik az ingatlan, valamilyen megközelítő leírással pontosítani a napirend kiírásnál.

Más kérdés, hozzászólás nem lévén a Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. A képviselő-testület – vita mellőzésével – **4 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadva a következő döntést hozza:

**53/ 2023. ( VI.15) Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/1 arányban tulajdonát képező Mátraterenye 1358 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület funkciójú ingatlanát **Szuhai Lászlóné** 3142 Mátraszele, Dózsa György út 37 sz. alatti lakos részére eladja.*

*Az ingatlan teljes területe: 229 m<sup>2</sup>*

*Az ingatlan értébecslés szerinti értéke: 91.600,- Ft*

*Az ingatlan eladási ára. 91.600,- Ft*

*Az eladási ár a szerződés megkötésekor egy összegben esedékes.*

*Az adásvétel egyéb kérdéseit Mátraterenye Község Nemzeti vagyonáról szóló 7/2012. (V.2.) önkormányzati rendelete szabályozza.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlatevővel kötött szerződés aláírására.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Gecse László polgármester*

3.2. Mátraterenyei 201 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában beérkezett ajánlatokkal kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Gecse László polgármester

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Gecse László polgármester:** A 201 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló hirdetményt a szokásos módokon közzétettük, az ingatlanra egy ajánlattevő jelentkezett.

A beérkezett ajánlat a felhívásban foglaltaknak megfelelt.

Más kérdés, hozzászólás nem lévén a Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. A képviselő-testület – vita mellőzésével – **4 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadva a következő döntést hozza:

**54/ 2023. ( VI.15) Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/1 arányban tulajdonát képező Mátraterenye 201 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület funkciójú ingatlanát **Moravcsik Enikő** 3145 Mátraterenye, Berzsényi út 3. sz. alatti lakos részére eladja.*

*Az ingatlan teljes területe: 841 m<sup>2</sup>*

*Az ingatlan értékbecslés szerinti értéke: 230.000,- Ft*

*Az ingatlan eladási ára. 230.000,- Ft*

*Az eladási ár a szerződés megkötésekor egy összegben esedékes.*

*Az adásvétel egyéb kérdéseit Mátraterenye Község Nemzeti vagyonáról szóló 7/2012. (V.2.) önkormányzati rendelete szabályozza.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlatevővel kötött szerződés aláírására.*

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Gecse László polgármester**

3.3. Mátraterenyei 1036/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előterjesztő: Gecse László polgármester

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Gecse László Polgármester:** A Globál Tanácsadó Kft. és a Global Alapkezelő Kft., azzal a kérelemmel fordultak az Önkormányzathoz, hogy a 1036/1 hrsz. -ú ingatlant megvásárolnák az Önkormányzattól. Az értékbecslő 1.222.250,-Ft-ban határozta meg a forgalmi értéket. Bővíteni akarják a benzinkutat, és postai szolgáltatás nyújtását tervezik bevezetni.

Más kérdés, hozzászólás nem lévén a Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. A képviselő-testület – vita mellőzésével – **4 igen** szavazattal a határozati javaslatot elfogadva a következő döntést hozza:

#### **55/ 2023. ( VI.15) Határozat**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mátraterenye Község nemzeti vagyonáról szóló 7/2012(V.2) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdésben foglaltak alapján, - mint 1.000.000 Ft értéket meghaladó vagyonelemet – hasznosítja (értékesíti) az önkormányzat tulajdonát 1/1 arányban képező, Mátraterenye belterület 1036/1 hrsz alatt található, kivett beépítetlen terület funkciójú ingatlanát az alábbiak szerint:*

#### **Felhívás tárgya:**

*Mátraterenye Község Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonát képező, Mátraterenye 1036/1 hrsz-ú, 1800 m2 alapterületű, kivett beépítetlen terület művelési ágú belterületi ingatlana*

#### **A meghirdetett vagyontárgy minimális ellenértéke (értékbecslés szerinti ára):**

- **Mátraterenye 1036/1 hrsz: 1.222.250,- Ft**

**Az ajánlatok benyújtásának helye:** *Mátraterenye Község Önkormányzata 3145 Mátraterenye Kossuth út 178.*

**Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2023. június 30. 13 óra**

**Az ajánlatok bontásának helye, időpontja:** *Mátraterenyei Közös Önkormányzati Hivatal tanácsterme 2023. július 3. 10 óra*

**A szerződéskötés határideje:** *8 napon belül*



*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a versenyeztetési eljárás lebonyolítására, valamint a nyertes ajánlattevővel kötött szerződés aláírására.*

Határidő: azonnal és 2023. június

Felelős: Gecse László polgármester

#### **4. napirendi pont : Egyéb időszerű feladatok**

**Gecse László polgármester:** Az alábbiakról tájékoztatja a képviselő-testületet:

##### **A József Attila út, és a Május 1 út pályázat útján való felújítása**

Az útfelújítási munkálatok a József Attila úton már elkészültek, a lakosság meg van elégedve. Azonban a Május 1 út felújítása közben problémák léptek fel, a zúzott követ leviszi a víz, ezért kiemelt szegélyt kell építeni, mindkét oldalról megtámasztva. Ez 2.900.000,-Ft többletköltséget jelent. Többlettámogatás iránti igényt nyújtottunk be anyag- és munkadíjra, szerződést módosítottunk, az új tervek megvannak. A kivitelezés elméletben a jövő hétvégére elkészülhet, műszaki átvételt követően fizetjük ki a vállalkozót.

##### **Augusztus 20.-ai rendezvény**

Idén akkor elmarad a Tóparty Halparty, de az augusztus 20.-ai rendezvényt – igaz sokkal szerényebben és kisebb költségvetésből de - rendezzük meg a tóparton. Legyen egy fellépő, de a díja, ne haladja meg az 500.000,-Ft-ot, a helyi vállalkozókat felkérem, hogy támogassák a rendezvényt.

**Gyurcsák Tamás alpolgármester:** 500.000,-Ft kevés a rendezvényre, legalább 1.000.000,- Ft-ra van szükség.

**Gecse László polgármester:** Egy évben legalább 1 rendezvényt szervezzünk meg, a költségek másik felét az önkormányzatnak kell előteremtenie, és csak egy héttel előtte legyen meghirdetve.

Más napirend, hozzászólás nem lévén a polgármester 18.30 órakor a képviselő-testület ülését bezárja.

K.m.f.

**Gecse László sk.**  
**polgármester**

**Urbányi Edina sk.**  
**jegyző**